

11/2012

**ZMLUVA O DIELO č. 32/2017**  
zmysle § 536 a nasledujúceho Zákona č.513/1991 Zb.

**Článok I. – Zmluvné strany**

1. Objednávateľ: Obec Pohronský Bukovec 40, 976 62  
zastúpenie vo veciach:  
- zmluvných: Igor Šagát – starosta obce  
- realizačných: Igor Šagát – starosta obce  
bankové spojenie: VÚB, a.s. Banská Bystrica  
číslo účtu: SK08 0200 0000 0000 1342 4312  
IČO: 00313718  
DIČ: 2021121355

2. Zhotoviteľ: RBD spol. s.r.o.  
Družby 14, 974 04 Banská Bystrica

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrici , Oddiel: Sro, vložka č. 20064/S  
zastúpenie vo veciach:

- zmluvných: Miloslav Find'o – konateľ spoločnosti  
- realizačných: Miloslav Find'o  
bankové spojenie: Tatra banka a.s.  
číslo účtu: 2922856998/1100  
IČO: 47 233 842  
DIČ: 2023273582  
IČ DPH: SK 2023273582

**Článok II. – Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela odbornou organizáciou, za ktorú sa prehlasuje zhotoviteľ podľa podmienok Obchodného zákonníka pre stavbu:  
  
    názov stavby: **„Zateplenie fasády budovy súp.č. 40 v Pohronskom Bukovci “**  
  
    na základe osobnej obhliadky a dohodnutého technického riešenia.
2. Zmluvné strany vymedzujú dielo podľa cenovej ponuky
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa schváleného popisu a vzájomnej dohody a pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok príslušných STN, pričom za správnosť realizovaného diela zodpovedá zhotoviteľ.
4. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a v súlade s touto ZoD vykonané práce a objednávatelom prevzaté dielo zaplatiť dohodnutú cenu podľa čl. IV. tejto zmluvy.

### Článok III. – Termín zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy v termíne:

realizácia diela do 15.12.2017

Uvedené termíny zhotovenia diela budú zo strany zhotoviteľa dodržané za podmienky riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, vymedzeného v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy.

### Článok IV. – Cena prác, fakturácia, zmluvné pokuty

1. Cena za dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je **6980,- eur s dph**. Jednotkové ceny sú vytvorené na základe osobnej obhliadky zhotoviteľa a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu č. 87/1996 Z.z. a zahŕňajú všetky náklady na ich realizáciu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práce požadované objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah, ktorých potreba realizácie vznikne v priebehu vykonávania zmluvných prác, budú považované za navyše práce, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať mesačne, na základe vzájomne odsúhlasených zápisov v stavebnom denníku a ceny potvrdené hlavným objednávateľom a podpise dodatku k tejto ZoD.
3. Fakturácia bude vykonaná po ukončení a odovzdaní diela a splatná 14 dní.
4. V prípade, že je zhotoviteľ v omeškaní s plnením obsahu zmluvy, za každý deň omeškania sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi dohodnutú zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela.
5. V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s plnením záväzkov vyplývajúcich pre neho z obsahu zmluvy, za každý deň omeškania so zaplatením faktúry, sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z príslušnej fakturovanej čiastky.
6. V prípade reklamácie je zhotoviteľ povinný nastúpiť na opravu reklamácie do 30 dní.

### Článok V. – Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný realizovať práce včas a kvalitne podľa technologických postupov výrobcu.
2. Zhotoviteľ je povinný stavenisko vhodne zabezpečiť. Je povinný udržiavať na stavenisku a na prenechaných plochách poriadok a čistotu, ako aj odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác.
3. Zhotoviteľ je povinný vypratáť stavenisko k termínu odovzdania a prevzatia predmetu diela od tých strojov, zvyšných materiálov a odpadov, ktoré bránia prevádzke. Ostatné je povinný odstrániť 10 dní po odovzdaní a prevzatí diela.



4. Opatrenia z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vlastných prác, zabezpečuje na stavenisku zhotoviteľ diela. Povinnosťou zhotoviteľa je zabezpečiť, v rozsahu svojho predmetu plnenia, koordináciu týchto opatrení. Je povinný vyvinúť najväčšie úsilie na zamedzenie škodlivých účinkov svojej činnosti na zdravie pracovníkov ostatných zhotoviteľov diela a pracovníkov prevádzky. Ustanovenia tohto článku platia aj vo vzťahu k subdodávateľom zhotoviteľa.
5. Počas realizácie prác je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, mechanizmami a materiálom tak, aby nedošlo k poškodeniu objektu a ostatného majetku objednávateľa. V prípade vzniku škody bude táto odstránená na vlastné náklady zhotoviteľa.
6. Zmluvné strany považujú stavebný denník za základný dokument o priebehu zmluvných prác, na ktorý je možné sa odvolať v ďalšom konaní.
7. Zhotoviteľ je povinný objednávateľa vyzvať k odovzdaniu a prevzatíu zmluvných prác telefonicky alebo písomne.
8. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy riadiť sa pokynmi objednávateľa, ktoré vyplývajú z jeho kontrolnej a koordinačnej činnosti v zmysle všeobecných dodacích podmienok platných pre celú stavbu.
9. Zhotoviteľ je povinný vykonávať školenie pracovníkov v zmysle vyhlášky SÚBP a SBÚ č.374/1990 Zb. a zákona č.330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ako i preverovať znalosti pracovníkov a sústavne zabezpečovať kontrolu dodržiavania týchto predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje vybaviť svojich pracovníkov zodpovedajúcimi osobnými pracovnými prostriedkami podľa § 9, ods.7 písm. a) Vyhlášky č.374/1990 Zb.

#### **Článok VI. – Povinnosti objednávateľa**

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi pracovisko stavebne pripravené pre realizáciu.
2. Objednávateľ je povinný sprístupniť zhotoviteľovi včas priestory na výkon prác a vytvoriť mu podmienky na riadne a včasné plnenie, vrátane poskytnutia potrebnej súčinnosti v súlade s harmonogramom prác.
3. Objednávateľ je povinný prevziať zmluvné dielo na základe písomného oznámenia zhotoviteľa, že dielo je ukončené.

#### **Článok VII. – Právne predpisy**

1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, touto zmluvou neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

#### **Článok VIII. – Záverečné ustanovenia**

1. Akékoľvek ujednania, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísané.

2. Objednávateľ je povinný všetky požiadavky na navyše práce, ktoré menia rozsah zmluvného diela, potvrdiť v stavebnom denníku. Objednávateľ sa súčasne zaväzuje, že takto vykonané navyše práce uhradí zhotoviteľovi za cenu odsúhlasenú podľa kalkulácie v dohodnutom termíne. V prípade, že sa bude jednať o nový, v cenovej ponuke nepoužitý druh materiálu, resp. stavebných prác, zhotoviteľ je povinný najneskôr do 3 dní predložiť objednávateľovi cenovú kalkuláciu na overenie.
3. Zhotoviteľ poskytne na celé dielo záruku v trvaní 60 mesiacov od začiatku preberacieho konania.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v 2-och vyhotoveniach, z ktorých 1 dostane objednávateľ a 1 zhotoviteľ.
5. V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla alebo bankového spojenia, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne druhej strane.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné alebo technické informácie, s ktorými bude objednávateľ alebo zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité na akýkoľvek iný ako zmluvný účel a nebudú oznámené tretej osobe. Obe strany sú si vedomé následkov, ktoré môžu byť voči nim uplatňované v prípade porušenia tohto záväzku. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy alebo na údaje všeobecne známe.
7. Táto zmluva je uzavretá v okamihu, keď je posledný písomný prejav súhlasu s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. V prípade osobného styku zástupcov zmluvných strán je zmluva uzavretá okamihom jej podpísania obidvoma štatutárnymi zástupcami.
8. Zmluvné strany sa dohodli na kontrolných dňoch, ktoré budú vykonávané týždenne, konkrétne každú stredu. Zistenia budú predmetom zápisu do stavebného denníka.

V Banskej Bystrici, dňa 13.11.2017

Objednávateľ  
Igor Šagát – starosta obce



Zhotoviteľ  
Miloslav Find'o - konateľ

**RBD<sup>®</sup> spoj. s r.o.**  
Družby 14  
974 04 Banská Bystrica  
IČO: 47 233 842 DIČ: 2023273582  
Bankové spoj.: 2922856998/1100